



ČESKÁ
ABILYMPIJSKÁ
ASOCIACE

Městský úřad Holice

Odbor životního prostředí a stavební
úřad – p. Milan Shejbal
Holubova 1
Holice
534 14

Vyřizuje:
Čáslavková Irena

Telefon:
466 052 059
774 554 726

Datum:
11.2.2016

Č.dokumentu: 16/02/17/KP Pce-ca

**Věc: Stanovisko ke kontrolní prohlídce stavby
Dům s pečovatelskou službou čp. 702 Horní Jelení**

Dne 9.2.2016 jsme se účastnili na žádost stavebního úřadu v Holicích místního šetření v Domě s pečovatelskou službou č.p. 702, Horní Jelení, ke kterému byl dán podnět panem Bačovským, jedním z uživatelů bytu v tomto domě. Šetření bylo zaměřeno na dodržování požadavků vyhlášky č. 369/2001 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Kontrolou na místě bylo zjištěno, že na vstupních dveřích, dveřích v zádveři a dveřích na spojovací chodbě jsou umístěny samozavírače. Vzhledem k tomu, že se jedná o požární úseky a samozavírače nelze odstranit, doporučujeme tyto nahradit samozavírači se zpožděným zavíráním.

Na přístupu ke sklepním kójím je u dveří práh výšky 30 mm. Tento práh je třeba snížit na výšku max. 20 mm.

V bytě pana Bačovského je umístěna kuchyňská linka, u které není zajištěna dosažitelnost a snadné ovládání horních skříňek linky. Horní skříňky nejsou stejného typu jako spodní. Návrh řešení – umístit horní skříňky tak, aby byla zajištěna dosažitelnost a musí mít dvířka s úchyty, které lze snadno ovládat.

Francouzská okna v bytě p. Bačovského nebyla v původní projektové dokumentaci řešena pro východ z bytu. Není zde balkon ani terasa. Není důvod řešit bezbariérový vstup z těchto oken na venkovní terén.

Zadní východ z domu nebyl v projektové dokumentaci uvažován pro užívání nájemníků, ale pouze pro správu a údržbu domu. Požadavek vyhlášky č. 369/2001 Sb. v tomto případě je splněn, neboť §4 odst.(1) uvádí, že do stavby musí být alespoň jeden vstup v úrovni komunikace pro pěší bez vyrovnávacích stupňů. V tomto případě je toto splněno hlavním vstupem do domu, který je v úrovni komunikace pro pěší.



ČESKÁ
ABILYMPIJSKÁ
ASOCIACE

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, o.s.
Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
IČ: 67363156 DIČ: CZ67363156 ②
Tel.: 466 052 052 www.caacz.cz

Irena Čáslavková
odborný konzultant bezbariérovosti

Česká abilympijská asociace, z. s. Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
tel. 466 052 055

www.caacz.cz alena.belohlavkova@caacz.cz

Úspěšný organizátor 5. světové abilympiády