



ČESKÁ  
ABILYMPIJSKÁ  
ASOCIACE

**Ing. Eva Dvořáková**

Nerudova 174  
Hradec Králové  
500 02

<u>Vyřizuje:</u>	<u>Telefon:</u>	<u>Datum:</u>
Bělohávková Alena	466 052 055 774 410 012	29.6.2016

VĚC: Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Pardubice  
Stavebník: STAKO, spol. s r.o., Bieblova 782, Hradec Králové  
Projektant: ATELIER TSUNAMI s.r.o., Palachova 1742, Náchod

Č.zakázky: 16/06/92/SŘ Pce-be

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

### „ Bytový dům Pardubice “

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu a) a c) odst.1, § 2 a máme k předložené dokumentaci připomínky.

- 1) průchozí prostor na chodníku u parkovacích stání pro OZP musí mít v š. 900 mm max. sklon 2% - ČSN 73 6110.
- 2) klec výtahu musí mít min. rozměr 1100 x 1400 mm – příl.1, bod 3.1.2.
- 3) Obousměrné dorozumívací zařízení v kleci výtahu musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé osoby – příl. 1, bod 3.3.

Česká abilympijská asociace z.s, Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice  
tel. 466 052 055 [www.caacz.cz](http://www.caacz.cz) [alena.belohlavkova@caacz.cz](mailto:alena.belohlavkova@caacz.cz)

Úspěšný organizátor 5. světové abilympiády



ČESKÁ  
ABILYMPIJSKÁ  
ASOCIACE

- 4) zvonkový panel - Obousměrné dorozumívací zařízení musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé osoby – příl. 3, bod 1.3.2.  
5) Vstupní dveře do kolárny (m.č.106) – řešit v š. 1250 mm s hlavním křídlem v š. 900 mm opatřeným madlem – příl. 1.1.3., 1.1.4., 1.1.5., 1.2.2.

ODŮVODNĚNÍ: přes upozornění na nutnost řešit vstupní dveře do BD a dveře do kolárny v š. min. 1250 mm, projektant změnil pouze vstupní dveře. Dveře do kolárny viz: příložené zdůvodnění Ing. Kulíčka.

Kolárna je přístupná pouze z exteriéru, uživatelsky bude sloužit i k ukládání kočárků, případně i osobě, která se může ocitnout na vozíku. Jedním z hlavních důvodů požadavku BB užívání staveb na š. 1250 mm u hlavních vstupů, (ale i dveří v zádveři a místností mající charakter na bezbariérové užívání), je projetí kočárku pro dvojčata.

#### **Závěr:**

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu při současném dodržení připomínky č.1 až 5.

Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky musí v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č.398/2009 Sb. včetně jejích příloh a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna Z1 2010)

**Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce**

Projektová dokumentace signována zpět: (STZ – odst. B.2.4.; půdorys 1.NP, komunikace: TZ – písm. k), situace, vzorové příčné řezy)

KONZULTOVÁNO

Příloha: Zdůvodnění projektanta k řešení vstupu



ČESKÁ  
ABILYMPIJSKÁ  
ASOCIACE

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, z.s.

Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice

IČ: 67363156 DIČ: CZ67363156

Tel.: 466 052 052 [www.caacz.cz](http://www.caacz.cz)

.....  
podpis / razítko

Vyjádření CAA převzal:

.....  
firma

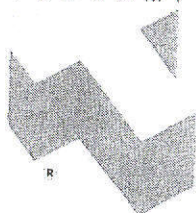
.....  
jméno

.....  
datum

.....  
podpis

Česká abilympijská asociace z.s., Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice  
tel. 466 052 055 [www.caacz.cz](http://www.caacz.cz) [alena.belohlavkova@caacz.cz](mailto:alena.belohlavkova@caacz.cz)

Úspěšný organizátor 5. světové abilympiády



č. zakázky : **1367**

Akce : **Bytový dům Pardubice - Peprník**

Věc : **Zdůvodnění projektanta k řešení vstupu do objektu ve smyslu vyhlášky  
č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících  
bezbariérové užívání staveb v aktuálním znění**

Na základě upozornění České abilympijské asociace, z.s. zastoupené paní Alenou Bělohávkovou projektant změnil vstup do bytového domu, aby odpovídal čl. 1.1.3. přílohy č.3 výše uvedené vyhlášky.

Hlavní vstup – vstupní dveře do bytového domu jsou nově navrženy jako 2kř. o celkové šířce 1350mm, aktivní křídlo průchozí šířka 900mm, pasivní křídlo šířky 450mm zajištěné zástrčkami.

Dveře do koláry ponechal projektant 1kř. o průchozí šířce 900mm a to z těchto důvodů:

- vstup do koláry je možné navrhovat volitelně z interiéru i exteriéru budov, a v případě přístupu do koláry z interiéru tj. ze společných prostor domu postačují 1kř. dveře šířky 900mm
- navržené řešení - přístup do koláry z exteriéru - je uživatelsky výhodnější, není nutné vstupovat s kolem/kočárkem do společných prostor domu, nicméně kolárna není průchozí, aby sloužila zároveň jako vstup do objektu
- navržené 1.kř dveře průchozí šířky 900mm umožňují v případě potřeby vstup do koláry i osobám s omezenou schopností pohybu, např. z důvodu parkování vozíku apod.
- využívání koláry osobami s omezenou schopností pohybu projektant předpokládá ve výjimečných případech (v bytovém domě není projektován byt zvláštního určení)
- z výše uvedeného projektant vyvozuje závěr, že vstup do koláry není vstupem do objektu ve smyslu čl. 1.1.3 přílohy č.3 vyhlášky 398/2009 Sb.

Příloha:

-č.v.1367-4-D1.1-01-010-510-B půdorys 1.np

Za zhotovitele:

Ing. Tomáš Kulíček



ATELIER TSUNAMI s.r.o.

Palachova 1742, 547 01 Náchod

tel. +420\* 491 401 611

fax +420\* 491 420 817

e-mail: nachod@atsunami.cz

IČO 48151122

DIČ CZ48151122