



ČESKÁ
ABILYMPIJSKÁ
ASOCIACE

INVEST RENT s.r.o.

Rokycanova 2798
Pardubice
530 02

Vyřizuje:
Čáslavková Irena

Telefon:
466 052 059
774 554 726

Datum:
22.6.2015

VĚC:

Stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Pardubice
Stavebník: INVEST RENT s.r.o., Rokycanova 2798, 530 02 Pardubice
Projektant: ATELIER TSUNAMI s.r.o., Palachova 1742, 547 01 Náchod

Č. zakázky: 15/06/57/UŘ Pce-ca

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

Juniorcentrum Rokycanova

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu a), b), c), odst.1, §2 a máme k předložené dokumentaci připomínky:

- 1) Přístup ke stavbě musí být vytýčen vodícími liniemi - dle § 5 odst. 2 vyhlášky.
- 2) Na vstupu nesmí být výškové rozdíly pochozích ploch vyšší než 20 mm – dle příl. č. 1 bod 1.1.1.
- 3) Vyhrazená stání pro ZTP musí být umístěna nejblíže vůči vchodu a východu z příslušné stavby – dle příl. 2 bod 1.1.4.

Česká abilympijská asociace, o.s. Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
tel., 466 052 059 www.caacz.cz irena.caslavkova@caacz.cz

Úspěšný organizátor 5. světové abilympiády



- 4) Ve všech ramenech téhož schodiště musí být stejný počet stupňů – dle příl. 1 bod 2.0.2.
- 5) Sprchy řešit dle § 7 odst. 3 vyhlášky.
- 6) Přístup k masážím, soláriu, sauně nemá dostatečný manipulační prostor – kruh o průměru 1500 mm – dle příl. č. 1 bod 1.1.4.
- 7) Dveře do výtahu musí mít šířku min. 900 mm – dle příl. č. 1 bod 3.1.2.

Závěr:

Předložená projektová dokumentace má předpoklad vyhovět bezbariérovému přístupu, bude-li dopracována podle zmíněných připomínek č. 1.-7., které se promítnou následně i do stavebního povolení. Při projektování dalšího stupně dokumentace je nutné se řídit vyhláškou č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna Z1 2010)

Proti vydání územního rozhodnutí nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do podmínek pro projektování

Pro vydání stavebního povolení předložit další projektový stupeň k posouzení s dodržением požadavků vyhlášky č. 62/2013 Sb. a vyhlášky č. 146/2008 Sb.

UPOZORNĚNÍ :

Za podmínek stanovených v § 169 stavebního zákona 183/2006 Sb., lze v odůvodněných případech povolit výjimku k ustanovení bodu 2.0.2., přílohy č. 1, vyhlášky 398/2009 Sb. - § 14.

Příloha: Předložená projektová dokumentace parafovaná zpět (Koordinační situace, STZ – Bezbariérové užívání stavby, půdorys 1. NP, půdorys 2. NP, půdorys 3. NP, půdorys 4. NP, půdorys 5. NP, řez A – A', řez B – B')

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, o.s.

Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice

IČ: 67363156 DIČ: CZ67363156

Tel.: 466 052 052 www.caacz.cz

.....
podpis / razítko

Vyjádření CAA převzal:

EKO-INVEST s.r.o.

.....
firma

.....
jméno

22.6.2015

.....
datum

PAVLÍKOVÁ

.....
podpis