



Česká
Abilympijská
Asociace

**Inženýrská, realitní a
znalecká kancelář**
Ing. Miroslav Trejdl
Škroupova 561
Pardubice
530 03

Vyřizuje:
Čáslavková Irena

Telefon:
466 052 059
774 554 726

Datum:
4.4.2012

VĚC:

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení.

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č.183/2006 Sb., jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Pardubice
Stavebník: Sallerova výstavba – Sloha s.r.o., Obchodní zóna 266, Otvice 431 11
Projektant: AVERRO 2000 s.r.o., Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1

Č. zakázky: 12/04/25/SŘ Pce-ca

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

Obchodní budovy Přednádraží III, Pardubice

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu b) odst. 1, §2 a máme k předložené dokumentaci připomínky :

- 1) Podlahy musí mít součinitel smykového tření nejméně 0,5 – dle příl. 1 bod 1.1.2.
- 2) U pokladny musí být zajištěn průchod šířky nejméně 900 mm. Její výška musí být nejvíce 800 mm nad podlahou v nejmenší délce 900 mm, doplněné v celé této délce předsunutou plochou o šířce 250 mm – dle příl. 1 bod 1.1.6.
- 3) Prosklené dveře musí být do 400 mm chráněny proti mechanickému poškození vozíkem – dle příl. 3 bod 1.1.5.

Česká abilympijská asociace, o.s. Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
tel. 466 052 059 www.caacz.cz irena.caslavkova@caacz.cz

Úspěšný organizátor 5. světové abilympiády



- 4) Prosklené dveře musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí, výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí – dle příl. 3 bod 1.2.2.
- 5) Prosklené stěny musí mít spodní část do výšky 400 mm nad podlahou opatřenu proti mechanickému poškození. Ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm musí být kontrastně označeny oproti pozadí, výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí – dle příl. 3 bod 4.2.

Závěr:

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu se současným dodržením předcházejících připomínek 1.-5. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č.398/2009 Sb. včetně její přílohy. Projekt komunikací nebyl předložen, není tedy součástí posouzení.

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

V souladu s § 115 stavebního zákona 183/2006 Sb. žádáme tímto o stanovení podmínek pro bezbariérové užívání stavby ve stavebním povolení a to :

- U pokladny bude zajištěn průchod šířky min. 900 mm, pult pokladny bude snižen na výšku 800 mm v min. délce 900 mm, tato délka bude doplněna o předsunutou plochu šíře 250 mm

Příloha: Předložená projektová dokumentace parafovaná zpět (TZ, půdorys Jysk, řezy Jysk)

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, o.s.
Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
IČ: 67363156 DIČ: CZ67363156 ②
Tel.: 466 052 052 www.caacz.cz

.....
podpis / razítko

Vyjádření CAA převzal:

.....		2.5.2012	
.....
firma	jméno	datum	podpis

Česká abilympijská asociace, o.s. Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
tel. 466 052 059 www.caacz.cz irena.caslavkova@caacz.cz