



Česká
Abilympijská
Asociace

JS

ThER architektonický ateliér

ČSA 474
Chrudim 4
537 01

<u>Vyřizuje:</u> Alena Bělohávková	<u>Telefon:</u> 466 052 055 774 410 012	<u>Datum:</u> 11.5.2012
---------------------------------------	---	----------------------------

VĚC:

Stanovisko k projektové dokumentaci ke změně stavby před dokončením

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č.183/2006 Sb., jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Chrudim
Stavebník: VCES property development , Na Harfě 337/3 , Praha
Projektant: ThER architektonický ateliér , ČSA 474 , Chrudim
Č. zakázky: 12/05/83/SŘ Pce-be

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

REZIDENCE CHRUDIM PARK
„ Bytový dům J4 , Bytový dům J5 , Místní komunikace SEVER – 1. etapa „

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu a) a c) odst. 1, § 2 a máme k předložené dokumentaci připomínky:

- 1) Signální pásy místa pro přecházení musí být provedeny osově proti sobě – příl.2 , bod 2.2.3. (tj. ČSN 73 6110 – ZMĚNA Z1)
- 2) Parkovací dům – výškový rozdíl vnitřních a vnějších pochozích ploch na vjezdu a vstupu musí být max. 20 mm – příl.1, bod 1.1.1.
- 3) Schodišťová madla musí přesahovat první a poslední chod.stupeň o 150 mm – příl.1, bod 2.1.3.
- 4) Svislé dopravní značení a sloupy VO– musí být umístěny tak aby byl zachován průchozí prostor š.min. 900 mm od přirozené vodící linie – příl. 2 , bod 1.2.2.
- 5) Musí být dodržen vizuální kontrast sloupů umístěných v pochozích plochách – příl.1, bod 1.2.11.

Česká abilympijská asociace,o.s. Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
tel. 466 052 055 www.caacz.cz alena.belohlavkova@caacz.cz

Úspěšný organizátor 5. světové abilympiády



Česká
Abilympijská
Asociace

Závěr:

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu při současném dodržení připomínek 1 – 5.

Při projektování dalšího stupně dokumentace je nutné se řídit vyhláškou č.398/2009 Sb.včetně jejich příloh a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna Z1 2010)

Ke změně stavby před dokončením nemáme námitek za předpokladu , že výše uvedené připomínky budou zapracovány do prováděcí projektové dokumentace a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce.

DOPORUČENÍ:

Předložit k odsouhlasení výkresovou dokumentaci pro provedení stavby bezbariérových prostor a úprav (pozemní a inženýrské objekty) ve smyslu vyhlášky č.499/2006 Sb. – příloha 2

Předložená projektová dokumentace parafovaná zpět : (Bytový dům J4 (paré 3) – půdorys 1.NP, a řez B-B, Bytový dům J5 (paré 3) – půdorys 1.NP, a řez B-B, Parkovací dům (paré 3) – půdorys podlaží, Místní komunikace – situace návrh a TZ bod h) - (**vloženo bez označení do paré č.O**) , OV ZOV (paré 3) – bod d), Dodatek k dokumentaci : Dodatek k části dokumentce B – Souhrnná technická zpráva , odstavec 8) ; Dodatek k části dokumentace F.1 – SO 112 – F..1 – AS 101 – Technická zpráva, odstavec b); Dodatek k části dokumentace F.1 – SO 113 – F..1 – AS 101 – Technická zpráva, odstavec b); Řešení komunikací a ploch z hlediska přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.)

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, o.s.
Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
IČ: 67363156 DIČ: CZ67363156 ②
Tel.: 466 052 052 www.caacz.cz

.....
podpis / razítko

Vyjádření CAA převzal:

.....
firma

.....
jméno

11-05-2012
.....
datum

.....
podpis

Česká abilympijská asociace, o.s. Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
tel. 466 052 055 www.caacz.cz alena.belohlavkova@caacz.cz

Úspěšný organizátor 5. světové abilympiády