



Česká
Abilympijská
Asociace

pořadatel *le*

INTERPLAN-CZ, s.r.o.

Purkyňova 79a
Brno
612 00

Vyřizuje:
Alena Bělohávková

Telefon:
466 052 055
774 410 012

Datum:
6.2.2012

VĚC:

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č.183/2006 Sb., jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Medlešice
Stavebník: Pardubický kraj
Projektant: INTERPLAN-CZ,s.r.o.,Purkyňova 79a, Brno

... zakázky: 12/02/20/SŘ Pce-be

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

**„ Transformace domova sociálních služeb Slatiňany II „
Medlešice „ Za bytovkou „ , parcela č.273/14,25 (typ domu č. I)**

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu a) a c) odst. 1, § 2 a máme k předložené dokumentaci připomínky:



Česká
Abilympijská
Asociace

- 1) STZ – odvolává se na již neplatnou bezbariérovou vyhlášku 369/2001 Sb., od r. 2009 v platnosti vyhláška 398/2009 Sb. upravující bezbariérová řešení staveb. (STZ – Komunikace a zpevněné plochy)
- 2) STZ – v bodě 1.7 a v bodě 8 shodně uvádí (Dům je vzhledem k jeho využití navržen bezbariérový. Sociální zařízení jsou navržena pro invalidní osoby dle platných předpisů. Výšková úroveň podlah je v celém domě neměnná .)
Vzhledem k tomu, že uvedené nerespektuje požadavek Přílohy 1. k vyhlášce 499/2006 Sb. – o rozsahu a obsahu projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení – tudíž žádné řešení ani užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace ani údaje o splnění požadavků na bezb. řešení nejsou uvedeny , nelze se k danému vyjádřit. ZT nebyla předložena.
- 3) Typ domu č.I -Výškový rozdíl pochozích ploch u hlavního vstupu je 30 mm – dle vyhlášky max. 20 mm – příl.1, bod 1.1.1.
- 4) Typ domu č.I – Sprchový box, nerespektuje požadavek na volné místo pro odložení vozíku příl. 3, bod 5.1.12., Vana – musí být respektovány požadavky příl.3, bod 5.1.10 a 5.1.11
- 5) Komunikace a zpevněné plochy :
Přístupový chodník š. 1200 mm– nerespektuje požadavek na šíři chodníku dle příl. 2 bod 1.0.2. Výškové osazení vůči komunikaci – viz.přípomínka 3)
Vodící linie a úpravy pro osoby nevidomé a slabozraké nejsou v STZ blíže specifikovány

Závěr:


Předložená projektová dokumentace nemá předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu . Stavba nespĺňuje obecné požadavky na výstavbu dané stavebním zákonem 183/2006 Sb. v § 2 , odst. 2 , písm. e. (vyhláška 398/2009 Sb. – o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání) a nespĺňuje podmínky vyhlášky 499/2006 Sb. – rozsah a obsah projektové dokumentace – Příloha 1., § 2.

Proti vydání stavebního povolení máme námitek (viz. připomínky)

Předložená projektová dokumentace parafovaná zpět : (půdorys +-0,00- typ domu č. 1, STZ bod.1.7 a 8 a Komunikace a zpevněné plochy, Situace stavby se zákresem do katastrální mapy)

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, o.s.
Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
IČ: 67363156 DIČ: CZ67363156
Tel.: 466 052 052 www.caacz.cz


.....
podpis / razítko